

Duurzame doeners

Het realiseren van projecten met een toegevoegde waarde, dat is waar het bij Wind Groep om draait.

Om de markt optimaal te kunnen bedienen, heeft het bedrijf vier businessunits met verschillende expertises. Wind Architecten, gespecialiseerd in ontwerp, Wind Design and Build, gespecialiseerd in het realiseren van grote, vooral sportgeoriënteerde bouwprojecten en Wind Vastgoedontwikkeling voor kavelontwikkeling voor particulieren en bedrijven. De vierde unit is Wind Solar. Met Wind Solar wordt ingespeeld op de huidige ontwikkeling van energieneutrale gebouwen.

Uiteindelijk zijn al deze units erop gericht een toegevoegde waarde te creëren voor de gebruiker”, zegt Harmen Wind, algemeen directeur Wind Groep.

Functioneel met iets extra's

„Het gebouw dat wij als architect en ontwikkelaar realiseren is er voor de gebruiker. Dat betekent dat het functioneel en comfortabel moet zijn. Hoe fijner je het voor de gebruiker kunt maken, hoe beter het is. Dat het voldoet aan alle eisen is een eerste stap. Toegevoegde waarde zit in moeilijk te omschrijven kenmerken. Het heeft te maken met 'thuisvoelen', met schoonheid en duurzaamheid. Het heeft ook te maken met het gebouw pasbaar maken in haar omgeving en in die zin met toekomstwaarde. Ook schoonheid valt onder het kopje toegevoegde waarde. Als aan dat complexe geheel aan eisen is voldaan dan hebben wij ons doel bereikt.”

Inspelen op veranderingen

Volgens Harmen moet je doen waar je goed in bent, maar jezelf niet steeds herhalen. Innovatie, de tijdsgeest volgen, antwoorden vinden op nieuwe uitdagingen zijn belangrijke kenmerken voor een succesvolle ondernemer. Om hierop in te spelen zullen alle betrokken partijen moeten inzien dat een nieuwe benadering nodig is. Het uitlijnen van belangen en vertrouwen tussen markt en overheid is nog een hele kunst. De woningmarkt bijvoorbeeld verandert op een aantal fronten. De oudere verhuist niet zonder meer naar een appartement, maar, vitaal als hij is, zoekt hij een praktische woning in een omgeving waar hij nog actief kan zijn en kan genieten van de - sociale - omgeving. Er zijn gebieden waar we natuur en wonen kunnen combineren. Kavels voor bungalows met carport voor de auto en de camper met een aanlegplek voor een sloep. Gelegen in een omgeving met groen en sociale contacten. Blitsaerd, Leeuwarden, is een voorbeeld van dit weidse wonen aan het water.” Binnenkort mogen we de tweede fase van dat project vormgeven en op de markt brengen. Samen met de gemeente gaan we daar een fraaie eigentijdse invulling aan



Harmen Wind en Roelof Wind, directie **Wind Groep**

geven die inspeelt op de actuele vraag in de markt.

Zonnepanelenveld

Gasaansluitingen bij nieuwbouwwoningen zullen tot het verleden gaan behoren. Dat vraagt om een nieuwe manier van denken. Energievoorziening vraagt om andere installaties en tot een fors hoger elektriciteitsgebruik. „Met zonnepanelen op je dak maak je gunstig gebruik van de ruimte, maar daarmee los je de totale vraag naar elektriciteit niet op. Bij Blitsaerd gaan we daarom een zonnepanelenveld realiseren waarmee we ruim 1000 huishoudens kunnen voorzien van energie zonder dat er nog aardgas gebruikt hoeft te worden.” De bewoners kunnen hierin meedoen.

Het totaalplaatje van vrij en weids wonen aan het water en met een volledige energievoorziening met elektriciteit geeft Blitsaerd een grote aantrekkingskracht en verslaat daarmee wijken in Wassenaar, Loosdrecht en Oud-Zuid

“Wij leggen graag de verbinding tussen de verschillende betrokken partijen in een project. Naast de kennis en ervaring van onze medewerkers, zit daar onze kracht. De kracht van de verbinding”

Amsterdam op de statusscorelijst van het Sociaal en Cultureel Planbureau, zo bleek onlangs uit publicaties.

In heel Nederland zijn projecten van Wind Groep gerealiseerd

Wind Groep heeft projecten in heel Nederland gerealiseerd. We werken samen met vele verschillende partijen. Volgens Harmen is effectief samenwerken een belangrijke factor voor het succesvol maken van projecten. „We moeten zoveel mogelijk elkaars expertise gebruiken, in samenwerking zaken realiseren. Dat geldt intern voor de verschillende talenten binnen het bedrijf, maar ook voor ons werk met andere stakeholders. Wij leggen graag de verbindingen tussen de verschillende betrokken partijen in een project. Naast de kennis en ervaring van onze medewerkers zit daar onze kracht. De kracht van de verbinding”